

CONDICIONES DE RESERVA

Estancia mínima: 7 noches / Precios no incluyen 7% IVA

1º) **PRECIO:** Los precios indicados son por apartamento y noche. En el se incluyen: uso del mismo, componentes, electrodomésticos e instalaciones durante las fechas pactadas y por el **máximo de personas indicado**. El inmueble se entregará limpio y en perfectas condiciones a la entrada, deberá dejarse de igual manera a la salida (de no ser así se les descontará de la fianza el precio de la limpieza). Si el cliente desea limpiezas adicionales durante su estancia, deberá abonar la cantidad correspondiente.

EXTRAS: Cuna, el alquiler de las cunas será de **5€** diarios.

Cualquier extra de ropa etc. Deberá ser pactado con anterioridad.

2º) **RESERVA Y PAGO:** La reserva se hará efectiva una vez que se haya abonado el 50% del valor total de la estancia. **El 50% restante será ingresado no más tarde que dos semanas antes de la fecha de entrada.**

3º) **FIANZA:** Los clientes abonarán un depósito **en efectivo ó a través del último ingreso en cuenta de 150 €** en concepto de fianza, que se les será reembolsada a través de cuenta bancaria máximo a los 3 días de su salida. Los daños ocasionados se descontarán de la fianza.

3º) **HORARIOS:** Las entradas no se podrán producir antes de las **12 horas del mediodía**. Las salidas tendrán que ser **anteriores a las 10 horas de la mañana**. Cualquier desviación de estos horarios tendrá que ser pactada con antelación.

4º) **CANCELACION:** Los gastos de cancelación son:

a) hasta 90 días antes de la fecha de entrada 15% del precio total.

b) hasta 60 días antes de la fecha de entrada 25% del precio total.

c) hasta 30 días antes de la fecha de entrada el 50% del precio total.



Servicios inmobiliarios en Menorca

Internet: www.gfornells.com e-mail: info@gfornells.com

C/Rosario, 18 Fornells 07748 Tel. (+34) 971 158 336 Fax. (+34) 971 158 337

5º) **ANIMALES DE COMPAÑÍA:** Como norma general no está permitido la entrada de animales de compañía a las propiedades de alquiler.

6º) **COMPORTEAMIENTO:** El cliente es responsable del comportamiento correcto y decente de todas las personas que le acompañan. Si esta persona o cualquiera de los acompañantes no se comportan de manera adecuada y responsable, Gabinet Fornells está autorizado de pedirle al cliente y a sus acompañantes la salida inmediata del apartamento, sin que el cliente tenga derecho alguno de ningún tipo de compensación.

7º) **DESACUERDO:** Si no se puede llegar a un acuerdo, ambas partes contractuales tienen el derecho de cancelar el contrato. En este caso, Gabinet Fornells reembolsará al cliente todos los pagos hechos. En los casos que corresponda, los días de ocupación empleados serán descontados íntegramente y los no disfrutados se descontarán el 50%. Gabinet Fornells no se responsabiliza por más reclamaciones o demandas del cliente.

8º) **PÁGINA WEB:** Todas las descripciones e informaciones se aplicarán a las propiedades publicadas. Mientras Gabinet Fornells hace todo lo posible para mantener la exactitud y comprueba los detalles siempre que sea posible, Gabinet Fornells no se responsabiliza por cualquier error u omisión que pueda surgir. Gabinet Fornells además tiene el derecho de cambiar en cualquier momento informaciones publicadas en la página web como precios, descripciones y fotos.

Gabinet Fornells se reserva el derecho de actualizar cualquiera de sus condiciones de uso en cualquier momento en caso de que se exija, conforme al negocio de la empresa.

Los usuarios son responsables de asegurarse de la vigencia de los términos y condiciones incluidos en esta página. El solo uso de los servicios de esta página implica el acuerdo y la aceptación de dichos términos y condiciones y sus futuros cambios efectuados con anterioridad a su estancia en el apartamento.

Estas condiciones no afectan los derechos estatuarios del usuario.



Servicios inmobiliarios en Menorca

Internet: www.gfornells.com e-mail: info@gfornells.com

C/Rosario, 18 Fornells 07748 Tel. (+34) 971 158 336 Fax. (+34) 971 158 337